|  |  |
| --- | --- |
|  | SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH |

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Prace przygotowawcze |

1. Wykonanie utwardzenia tymczasowego drogi wewnętrznej - powierzchnia niezbędna do prowadzenia placu budowy (przekrusz betonowy z zagęszczeniem)
2. Rozebranie garażu w narożu działki (pozostawienie ścian w granicy) bez wykonania nowych fundamentów i ścian
3. weryfikacja stanu budynku podczas rozpoczęcia prac

|  |  |
| --- | --- |
| 2 | Płyta fundamentowa |

1. Tyczenie geodezyjne budynku na ławicach
2. Usunięcie warstwy humusu do 20cm zgodnie z obrysem budynku
3. Mechaniczny wykop pod fundament do głębokości posadowienia płyty fundamentowej
4. Wykonanie warstwy podbudowy (dolomit/piasek) do 30cm pod płytą wraz z zagęszczarką 500kg
5. Wykonanie kanalizacji podposadzkowej, oraz przepustu na wodę
6. Wykonanie podkładu z chudego betonu do gr. 10cm
7. Izolacja przeciwwilgociowa folia czarna budowlana
8. Zbrojenie pyty dwuwarstwowo (siatka dolna + górna)
9. Wypełnienie betonem B25 grubości 25cm
10. Izolacja pionowa styropianem XPS gr. 10cm do kontaktu z gruntem + folia kubełkowa, na grubość chudego betonu i płyty

|  |  |
| --- | --- |
| 3 | Ściany parteru |

1) Izolacja przeciwwilgociowa pod ścianami - papa/ folia podkładowa

2) Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne z SILIKA N25 i A25 zaprawie cementowej lub kleju gr. 24cm

3) Ściany wewnętrzne działowe z SILIKAT N12 i A12 na zaprawie cementowej lub kleju gr. 11cm

4) Nadproża systemowe prefabrykowane w otworach okiennych i drzwiowych

5) Wykonanie rdzeni/belek żelbetowych

|  |  |
| --- | --- |
| 4 | Strop nad parterem |

1) Wykonanie konstrukcji wsporczej pod strop żelbetowy

2) Wykonanie zbrojenia i betonowanie betonem B25

3) Wykonanie schodów betonowych

|  |  |
| --- | --- |
| 5 | Ściany piętra |

1) Ściany zewnętrzne nośne z Betonu komórkowego na zaprawie cementowej lub kleju gr. 24cm

2) Ściany wewnętrzne nośne z SILIKA N25 na zaprawie cementowej lub kleju gr. 24cm

3) Ściany wewnętrzne działowe z SILIKAT N12 i A12 na zaprawie cementowej lub kleju gr. 11cm (bez ścianek GK)

4) Nadproża systemowe prefabrykowane w otworach okiennych i drzwiowych

5) Wykonanie rdzeni/belek żelbetowych

|  |  |
| --- | --- |
| 7 | Strop nad piętrem |

1) Wykonanie konstrukcji wsporczej pod strop żelbetowy

2) Wykonanie zbrojenia i betonowanie betonem B25

3) Attyka murowana z bloczka pełnego silikat lub betonowy bez wieńca